

Zápisnica č. 19

zo zasadnutia **Komisie pre finančnú správu a správu obecného majetku a legislatívnej komisie** konaného v budove Obecného úradu v Kláštore pod Znievom dňa 12.12.2012

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Posúdenie návrhov modernizácie ŠJ pri ZŠ
2. Pripomienkovanie VZN o miestnych daniach
3. Kontrola plnenia rozpočtu za rok 2012
4. Návrh rozpočtu obce na rok 2013
5. Rôzne

K bodu 1.) Na pracovných stretnutiach poslancov a vedenia školy boli nastolené ďalšie dve možné riešenia:

Alternatíva 5 – prestavba budovy požiarnej zbrojnice na ŠJ s kuchyňou
Stanovisko: potreba zastavania cca ½ sály PZ na kuchyňu – znehodnotenie na iné účely

Alternatíva 6 – prestavba učiteľského bytu na kuchyňu a prístavba jedálne zo severnej strany (smerom k telocvični)

Výhody tohto riešenia:

- Predpokladané nižšie náklady ako na úplne novú budovu
- Využitie učiteľského bytu (po skončení nájmu súčasných nájomníkov, by bola potrebná rekonštrukcia bytu _ nevyhovujúce el. vedenie, vysoké stropy atď.)
- Počas výstavby sa žiaci môžu stravovať v starej jedálni
- Náklady na asanáciu budovy súčasnej ŠJ až po kolaudácii novej jedálne

K bodu 2.) Komisia navrhuje úpravy vo VZN o miestnych daniach a tiež prerokovala pripomienku ZO JDS (Jednota dôchodcov Slovenska):

Vo všetkých VZN v § 2 ods. 1 nahradiť slovo „zavádza“ slovom „ **ukladá**“.

VZN o miestnej dani z nehnuteľností:

Znenie § 7 upraviť: ***Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m2 podlahovej plochy nasledovne:***

- a) 0,136 EUR – byty***
- b) 0,346 EUR – nebytové priestory***

Znenie § 8 ods. 3 upraviť:

Obec poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov takto:

- a) 30% v stavbách na bývanie a bytoch vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi a držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,***
- b) 50% z dane zo stavieb na bývanie a z bytov vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi starších ako 70 rokov***

VZN o miestnej dani za psa:

Znenie § 4 písmeno b) upraviť:

4 EUR za psa chovaného vo viacbytovom dome

VZN o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva:

Prepracovať sadzby dane za m² v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. a predložiť na schválenie v januári 2013.

VZN o miestnej dani za ubytovanie:

Znenie § 8 upraviť:

- 1) **Platiteľ dane je povinný po skončení štvrt'roka pravdivo vyhotoviť "Hlásenie" k dani za ubytovanie podľa písomnej evidencie a výpočtu dane. Vyhotovené hlásenie s vypočítanou sumou dane je daňovník povinný doručiť Obecnému úradu v Kláštore pod Znievom, vždy do 15.1., 15.4., 15.7., 15.10. príslušného roka.**
- 2) **Daň za ubytovanie je splatná do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia**

VZN o miestnom poplatku za KO a drobné stavené odpady:

Znenie § 4. upraviť:

1. **Obec Kláštor pod Znievom stanovuje sadzbu poplatku 12 EUR za osobu a kalendárny rok.**

Znenie § 9. Upraviť:

Odpustenie a vrátenie poplatku

(1) Obec odpustí poplatok za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržoval na území obce, a to poplatníkovi, ktorý:

a) navštevuje školu mimo obce, s výnimkou študentov denne dochádzajúcich.

Nárok na odpustenie poplatku je potrebné každoročne preukázať hodnoverným dokladom, a to najmä potvrdením o návšteve školy alebo ubytovacím preukazom alebo potvrdením o platbe za ubytovanie,

b) sa zdržiava mimo územia obce z dôvodu výkonu zamestnania alebo prechodného pobytu v inej obci. Nárok na odpustenie poplatku je potrebné každoročne preukázať hodnoverným dokladom, a to najmä dokladom o úhrade poplatku za komunálne odpady v inej obci, dokladom o prechodnom pobyte súčasne s dokladom o úhrade poplatku v inej obci, nájomnou zmluvou, potvrdením od zamestnávateľa alebo pracovnou zmluvou, potvrdením o vyšetrovacej väzbe alebo výkone trestu odňatia slobody, potvrdením o umiestnení v zariadení sociálnych služieb, potvrdením o umiestnení v reedukačnom zariadení alebo detskom domove, potvrdením o dlhodobej hospitalizácii v liečebniach,

c) sa zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí. Nárok na odpustenie poplatku je potrebné každoročne preukázať hodnoverným dokladom, a to najmä potvrdením o návšteve školy, pracovným povolením, povolením k pobytu alebo vízami, potvrdením o zamestnaní, potvrdením od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí a dokladom príslušnej organizácie o pobyte v zahraničí, sobášnym listom úradne zadokumentovaným na príslušnej slovenskej agentúre v zahraničí alebo úradne potvrdeným na osobitnej matrike pri MV SR, dokladom o narodení dieťaťa v zahraničí, potvrdením o platbe obecnej dane v zahraničí, tlačivom o úhrade dane z príjmu v

zahraničí, potvrdením o poberaní materského príspevku v zahraničí, potvrdením z pracovného úradu v zahraničí o evidencii v zozname nezamestnaných.

(2) Obec vráti pomernú časť poplatku poplatníkovi, ktorému v priebehu zdaňovacieho obdobia zanikla povinnosť platiť poplatok, a to do 30 dní odo dňa preukázania skutočnosti, ktorá má za následok zánik poplatkovej povinnosti z dôvodu zániku trvalého pobytu, zániku prechodného pobytu a zániku oprávnenia užívať nehnuteľnosť. Nárok na vrátenie poplatku je potrebné preukázať hodnoverným dokladom, a to najmä dokladom o prihlásení sa na trvalý pobyt v inej obci, dokladom o zrušení prechodného pobytu v obci Kláštor pod Znievom alebo listom vlastníctva dokladujúcim zánik oprávnenia užívať nehnuteľnosť.

Znenie § 10 Odpustenie poplatku zrušiť a §§ 11,12,13 prečíslovať na §§ 10,11,12

K bodu 3.) Po tretej zmene je rozpočet nasledovný:

Bežné príjmy: 1 095 881 €	Bežné výdaje: 1 057 019 €
Kapitálový príjem: 5 700 €	Kapitálové výdaje: 5 000 €
Rozpočet je plánovaný ako prebytkový vo výške 39 562 €	

Na základe vývoja plnenia rozpočtu za obdobie 1. – 10. 2012 je predpoklad, že príjmová časť rozpočtu bude nižšia o cca 21 000 € (najmä pri príjme z podielových daní bude výpadok cca 14 000 €) a výdavková časť rozpočtu vyššia o 7.000 € a teda prebytok rozpočtu bude len v hodnote okolo 11 500 €.

V príjmovej časti nepočítame zatiaľ s príjmom za predaj bytu v zdravotnom stredisku.

K bodu 4.) Nepoznáme štátny rozpočet pre obce , nevieme aké budú koeficienty pre školské zariadenia

Do rozpočtu zahrnúť aj 5 % spolufinancovanie projektu modernizácie VO.

Rozpočet vypracovať ako prebytkový a predložiť na schválenie v januári 2013.

K bodu 5.)

Plánovanie výstavby bytovky – aký je súčasný stav

- rokovať s investorom a zistiť o aké byty sa jedná a pre koho
- aký je územný plán obce

Žiadosť ZŠ o navýšenie finančných prostriedkov na ŠJ pri ZŠ z dôvodu riešenia havarijného stavu – odporúča schváliť vo výške 1 500 €

Zapísal: Ľudovít Smik