



Zápis zo zasadnutia č. 14

Dňa : **25.2.2021 18:00 hod.**

Miesto : webový portál: <https://meet.jit.si/komisia>

Prítomní : vid'. Prezenčná listina

Program		
14.1 Stav neskolaudovaných stavieb 5.5 Technický stav ČOV, kanalizácia v obci 12.3 Odborná diskusia k postupu opráv priepustov na ul. Hôrky – harmonogram, technické riešenie 12.5 Odborná diskusia k stavbe TKO (Skládka pod Kalváriou) 14.2 Koordinácia projektov Rozšírenie PZ a Centra zdravotnej starostlivosti 14.3 Rôzne		
Zápis		Záver
14.1	Komisia upozorňuje, že je veľa neskolaudovaných a nefunkčných objektov, ktoré obec realizovala od roku 2017: Kanalizácia vetva B, prečerpávacía nádrž 263 013 Eur bez DPH Brko 49 920 Eur bez DPH Viacúčelové ihrisko 75 607 Eur bez DPH Administratívna budova (práce mimo projekt) 60 000 Eur bez DPH Komisia upozorňuje, že sú aj ďalšie objekty vo vlastníctve obce, ktoré sú neskolaudované.	Odporúča s výsledkom zoznámiť: Starostku obce Poslancov OZ
5.5	Komisia vypracovala dokument Technické podmienky napojenia na verejnú kanalizáciu. Komisia odporúča poslancom schváliť tento dokument.	Odporúča s výsledkom zoznámiť: Starostku obce Poslancov OZ
12.3	Komisia upozorňuje, že obec nepodnikla žiadne kroky k zlepšeniu stavu priepustov, na ktoré komisia upozornila 22.7.2020 a 24.9.2020. Komisia znovu upozorňuje, aby obec zintenzívnila práce na zlepšenie stavu priepustov.	Odporúča s výsledkom zoznámiť: Starostku obce Poslancov OZ
12.5	Komisia žiada starostku obce, aby zintenzívnila práce na zahájenie sanácie skládky TKO. Komisia konštatuje, že obec neurobila žiadne kroky, preto aby vôbec začala práce. Komisia na to upozornila 22.7.2020 a 24.9.2020	Odporúča s výsledkom zoznámiť: Starostku obce Poslancov OZ



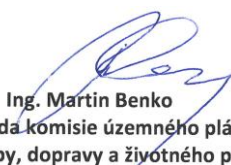
**Komisia
územného plánovania,
výstavby, dopravy a
životného prostredia**

KLÁŠTOR POD ZNIEVOM

14.2	Komisia upozorňuje starostku obce, že nie sú vôbec skoordované projekty Prístavby PZ a Centrum zdravotnej starostlivosti. Komisia upozorňuje na to, že oba projekty musia spĺňať protipožiarne predpisy a stavebný zákon o dodržanie vzdialenosti medzi budovami.	Odporúča s výsledkom zoznámiť: Starostku obce Poslancov OZ
14.3	Komisia neodporúča realizovať výstavbu rodinné domy na par.č. KNC 904/3 v k.ú. Kláštor pod Znievom. Tento pozemok nie je určený na bývanie podľa platného územného plánu obce.	Odporúča s výsledkom zoznámiť: Starostku obce Majiteľ parcely

Termín zasadnutia č.15 bude včas
oznámený
Zapísal: Ing. Martin Benko

Zoznam príloh:
Príloha č.1 Prezenčná listina


Ing. Martin Benko
Predseda komisie územného plánovania,
výstavby, dopravy a životného prostredia



Technické podmienky pripojenia na verejnú kanalizáciu v obci Kláštor pod Znievom

Vypracovala:
**Komisia územného plánovania,
výstavby, dopravy a životného prostredia**

dátum:
február 2021



Obsah

1. Úvodné ustanovenie.....	3
2. Vymedzenie základných pojmov	3
3. Povinnosti vlastníka prípojky	4
4. Doklady a dokumentácia potrebná k zriadeniu pripojenia.....	4
5. Postup zriadenia kanalizačnej prípojky.....	5
6. Technická špecifikácia pripojenia.....	5
7. Záverečné ustanovenia.....	6
8. Zoznam príloh	6



1. Úvodné ustanovenie

Technické podmienky sú stanovené v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku

2. Vymedzenie základných pojmov

- **kanalizačná prípojka** je úsek potrubia vrátane príslušenstva a technického zariadenia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z pozemku alebo miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov objektu do verejnej kanalizácie. Kanalizačnou prípojkou sa odvádzajú odpadové vody z objektu alebo nehnuteľnosti, ktorá je pripojená na verejnú kanalizáciu. Kanalizačná prípojka je vodnou stavbou, ak to ustanovuje zákon č. 364/2004 Z.z.
- **tlaková kanalizačná prípojka** je úsek potrubia od čerpadla osadeného v akumuláčnej šachte domácej stanice až po napojenie na uličnú stoku VK
- **vlastník kanalizačnej prípojky** je osoba, ktorá zriadila prípojkou na svoje náklady, a to spôsobom určeným vlastníkom / prevádzkovateľom VK. Ak je vlastník nehnuteľnosti vlastníkom kanalizačnej prípojky, prechádza pri zmene vlastníctva nehnuteľnosti vlastníctvo na kanalizačnej prípojky na nového vlastníka.
- **producent odpadových vôd** je fyzická alebo právnická osoba, ktorá má uzatvorenú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd s vlastníkom / prevádzkovateľom VK, a ktorá vypúšťa odpadové vody do VK
- **žiadateľ o pripojenie** je fyzická, alebo právnická osoba, ktorá žiada o pripojenie na VK.
- **vlastník VK** je právnická osoba Obec Kláštor pod Znievom
- **prevádzkovateľom** je firma, ktorá má oprávnenie v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. a má uzatvorenú zmluvu s obcou
- **vnútorný rozvod kanalizácie** je zariadenie producenta, kanalizačné potrubie a inštalácie vrátane príslušenstva, slúžiace na odvádzanie odpadových vôd z objektov producenta, ktoré je napojené na VK kanalizačnou prípojkou
- **realizácia kanalizačnej prípojky je súhrn činností pozostávajúcich z:**
 - obhliadky miesta realizácie za účelom zistenia splnenia technických podmienok realizácie pripojenia
 - dodávky a pripojenia na VK kanalizačnou odbočkou, ktorá je súčasťou VK. Kanalizačná odbočka je vlastníctvom obce Kláštor pod Znievom
 - dodávky a montáže materiálu: kanalizačné koleno, kanalizačné potrubie, kanalizačná redukcia, kanalizačná presuvka prípadne ďalšie kanalizačné tvarovky potrebné pre montáž a prepojenie na vnútorný kanalizačný rozvod objektu alebo stavby



- dodávky a pripojenia na VK T-kusom prípadne navrtavacím kusom vrátane osadenia uzáveru so zemnou zákopovou sústavou. T-kus prípadne navrtavací kus s uzáverom so zemnou zákopovou sústavou je vlastníctvom Obce Kláštor pod Znievom

3. Povinnosti vlastníka prípojky

Povinnosti súvisiace s prípojkou

- zabezpečiť, aby kanalizačná prípojka bola vodotesná a vybudovaná tak, aby nedošlo ku zmenšeniu prietochného profilu VK, do ktorej je zaústená
- zabezpečiť opravy a údržbu kanalizačnej prípojky na vlastné náklady, v prípade opravy v mieste napojenia vykonávať opravy na prípojke za dozoru prevádzkovateľa resp. vlastníka VK formou objednávky prác u prevádzkovateľa / vlastníka.

Iné povinnosti súvisiace s pripojením na VK

- dodržiavať podmienky dohodnuté v zmluve uzatvorenej s vlastníkom VK.
- v nevyhnutnej miere umožniť vstup prevádzkovateľa/vlastníka VK na nehnuteľnosť pripojenú na VK na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie VK,
- oznámiť prevádzkovateľovi / vlastníkovi nové údaje s odvádzaním odpadových vôd do VK
- oznámiť prevádzkovateľovi / vlastníkovi VK zmenu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti pripojenej na VK
- pripojiť stavbu alebo pozemok, kde vznikajú odpadové vody do VK a splniť podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na VK a uzatvoriť zmluvu o pripojení s vlastníkom VK.
- neodvádzať dažďové resp. balastné vody verejnej kanalizácie

4. Doklady a dokumentácia potrebná k zriadeniu pripojenia

- žiadosť o realizáciu pripojenia
- zmluva o dielo
- doklad totožnosti
- príloha technického charakteru (**bod 6**)
- **povolenie stavebného úradu (ohlásenie drobnej stavby, stavebné povolenie)**

Podmienkou napojenia nehnuteľnosti na VK je uzavretie zmluvy o odvádzaní odpadových vôd. Pre zriadenie kanalizačnej prípojky (vrátane tlakovej kanalizačnej prípojky) je potrebné predložiť projektovú dokumentáciu v rozsahu:

- situácia v mierke 1:100 príp. 1:200 so zakreslením pripojovaného objektu, umiestenie KŠ siete VK, trasy prípojok, úroveň a situovanie príslušných objektov
- technická správa
- pozdĺžny profil
- kladačská schéma
- technologická schéma domovej čerpacej stanice



5. Postup zriadenia kanalizačnej prípojky

- žiadateľ o pripojenie pred podaním žiadosti je povinný oboznámiť sa s obsahom týchto technických podmienok pripojenia
- žiadateľ je povinný predložiť potrebné doklady podľa kap. 4 vlastníkovi / prevádzkovateľovi VK
- vlastník / prevádzkovateľ VK neodkladne za účasti žiadateľa preverí splnenie technických podmienok na realizáciu kanalizačnej prípojky

V prípade, že vlastník / prevádzkovateľ VK zabezpečuje zemné a výkopové práce, je žiadateľ povinný:

- odsúhlasiť cenovú ponuku za realizáciu prác
- zistiť existenciu iných inžinierskych sietí v ochrannom pásme a v trase plánovanej prípojky
- ak tieto výkopové práce sa realizujú v miestach, ktorých nie je žiadateľ vlastníkom, je potrebné zo strany žiadateľa vybaviť si súhlas od vlastníka nehnuteľnosti najneskôr v deň realizácie

V prípade, ak sú technické podmienky zo strany žiadateľa splnené, predloží vlastník / prevádzkovateľ VK žiadateľovi zmluvu o odvádzaní odpadových vôd k podpisu.

Ak žiadateľ nesplní technické podmienky, zmluva o odvádzaní vôd mu nebude predložená a žiadosť bude zamietnutá.

Vlastník / prevádzkovateľ VK dohodne so žiadateľom presný termín realizácie prípojky.

6. Technická špecifikácia pripojenia

- napojenie zabezpečuje jedine vlastník / prevádzkovateľ VK
- miesto napojenia kanalizačnej prípojky určí vlastník / prevádzkovateľ VK
- materiál kanalizačnej prípojky bude z plastových rúr PVC s hladkou stenou DN 150 resp. DN 200, spojovaných pomocou hrdiel tesnených gumovými krúžkami
- pri použití dvoch rôznych materiálov (napr. plast – kamenina) na zaústenie kanalizačnej prípojky musia byť použité vhodné prechodové spojky, ktoré zabezpečia plynulý odtok odpadových vôd a riadnu vodotesnosť potrubného spoja
- spôsob zaústenia kanalizačnej prípojky do stoky určí vlastník / prevádzkovateľ VK
- Spôsob zaústenia je možný:
 - cez revíznú šachtu
 - odbočovací kus
 - navrtávací kus
- stavbu, alebo pozemok možno pripojiť na VK jednou kanalizačnou prípojkou



7. Záverečné ustanovenia

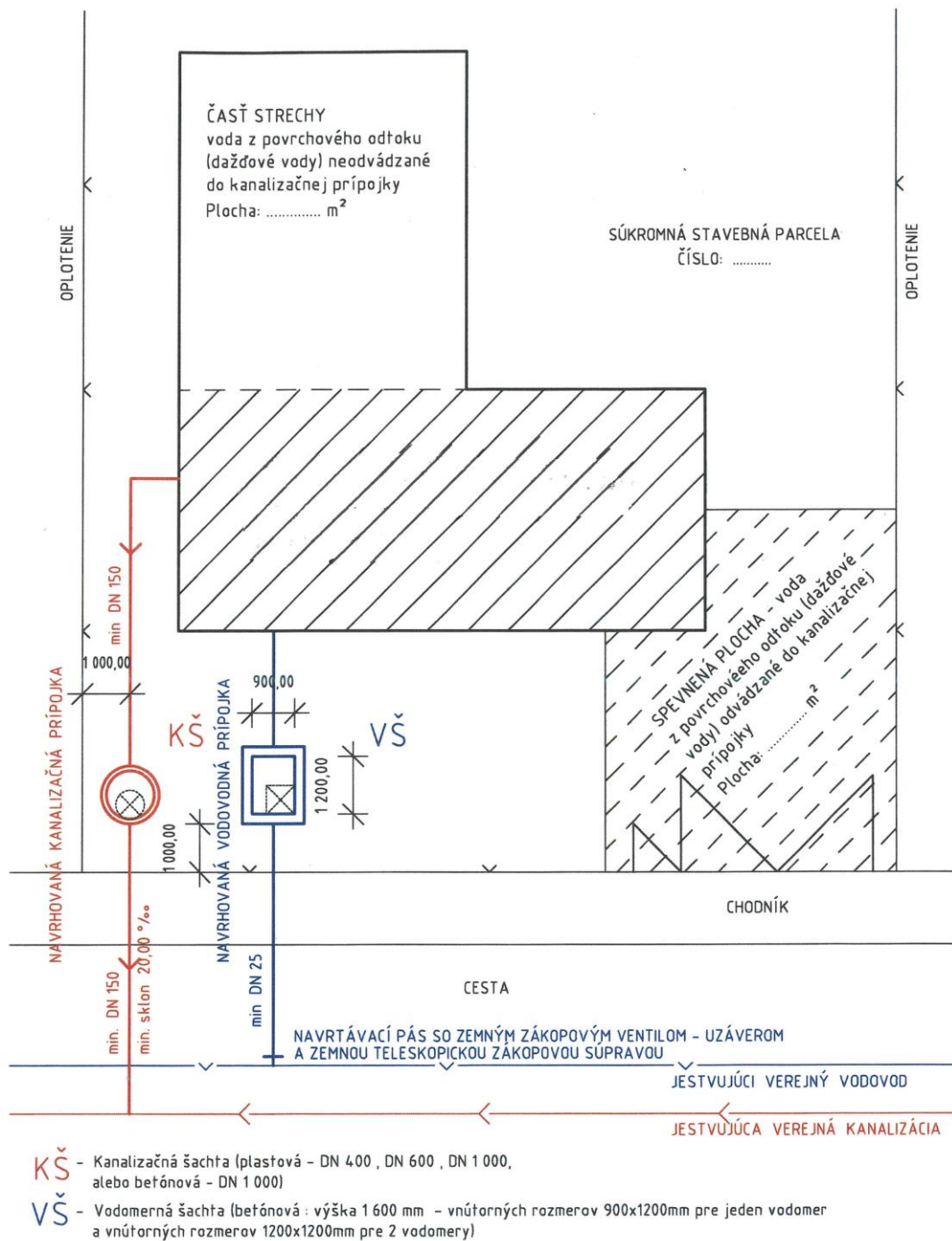
- projektovanie stavby a opravu vodovodných a kanalizačných prípojek upravujú normy STN EN. V ostatných prípadoch bližšie neuvedených v týchto podmienkach platia ustanovenia zákona č. 442/2002 Z.z., v platnom znení a ostatných súvisiacich predpisov
- **tieto technické podmienky pripojenia nadobúdajú účinnosť dňa** **na základe**
schváleného uznesenia OZ č. **v Kláštore pod Znievom**

8. Zoznam príloh

- zjednodušený situačný náčrt
- schématicke zobrazenie ochrany proti spätnému vzdutiu
- schématicke zobrazenie tlakovej kanalizačnej prípojky
- schématické uloženie potrubia
- vzorový pôdorys a pozdĺžny rez kanalizačnej prípojky s revíznou šachtou na pozemku
- vzorový pôdorys a pozdĺžny rez kanalizačnej prípojky s čistiacou tvarovkou nad podlahou
- vzorový pôdorys a pozdĺžny rez kanalizačnej prípojky s čistiacou tvarovkou v šachte
- vzor napojenia kanalizačnej prípojky na VK cez navrtavací kus
- jednotlivé časti navrtavacieho kusu

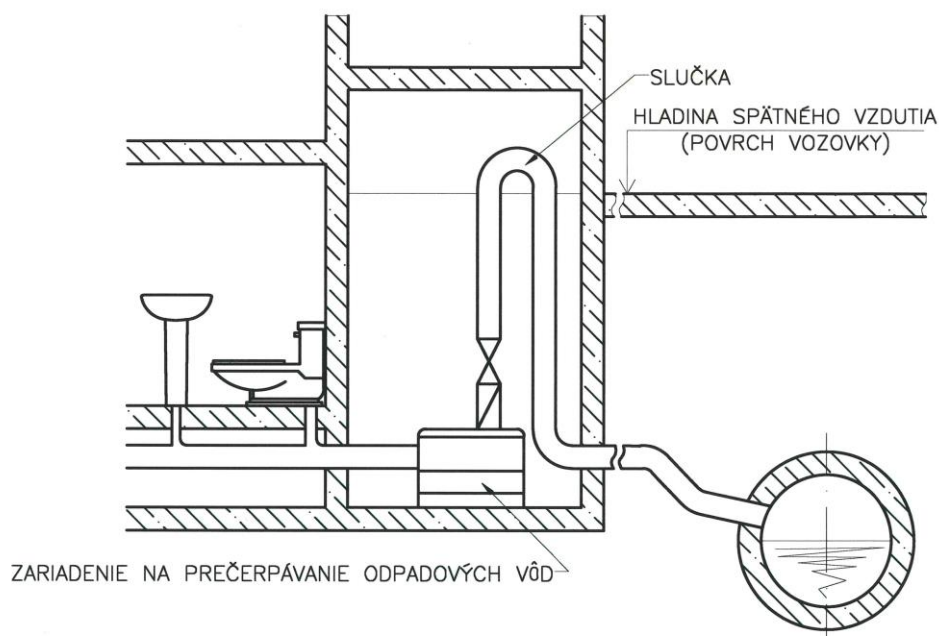


ZJEDNODUŠENÝ SITUAČNÝ NÁČRT M - 1:100

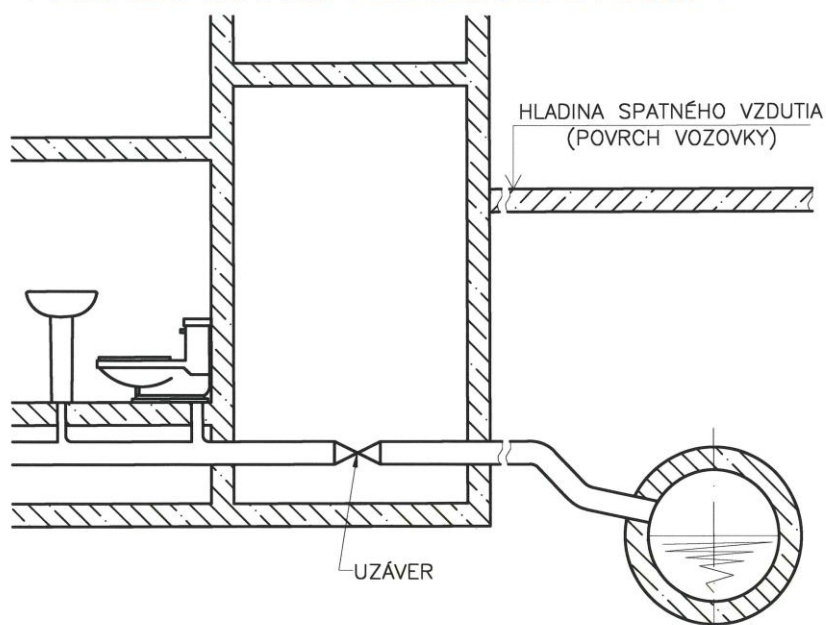




SCHEMATICKÉ ZOBRAZENIE OCHRANY PROTI SPÄTNÉMU VZDUTIU POMOCOU ZARIADENIA NA PREČERPÁVANIE ODPADOVÝCH VÔD V ZMYSLE STN EN 12056-4

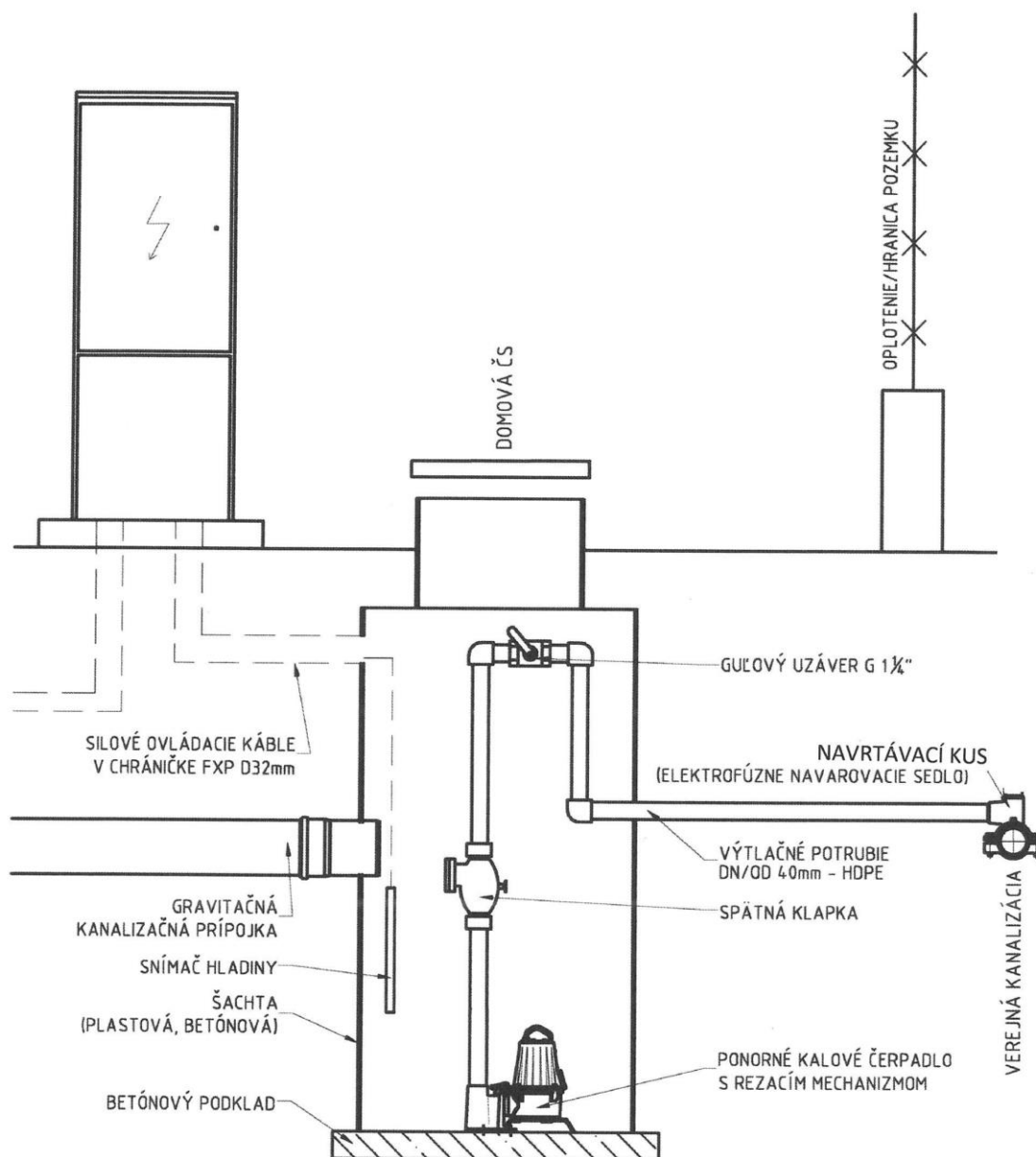


SCHEMATICKÉ ZOBRAZENIE OCHRANY PROTI SPÄTNÉMU VZDUTIU POMOCOU UZÁVERU V ZMYSLE STN EN 12056-4





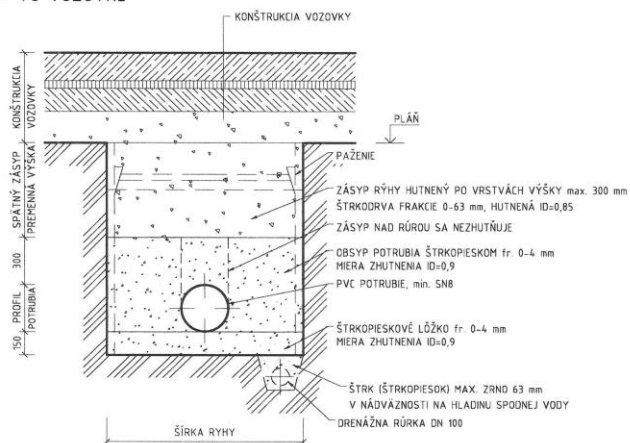
SCHEMATICKÉ ZOBRAZENIE TLAKOVEJ KANALIZAČNEJ PRÍPOJKY





ULOŽENIE KANALIZAČNÉHO POTRUBIA Z PVC RÚR

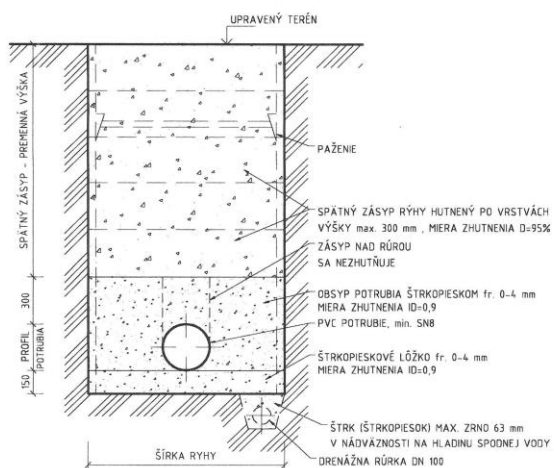
- VO VOZOVKE



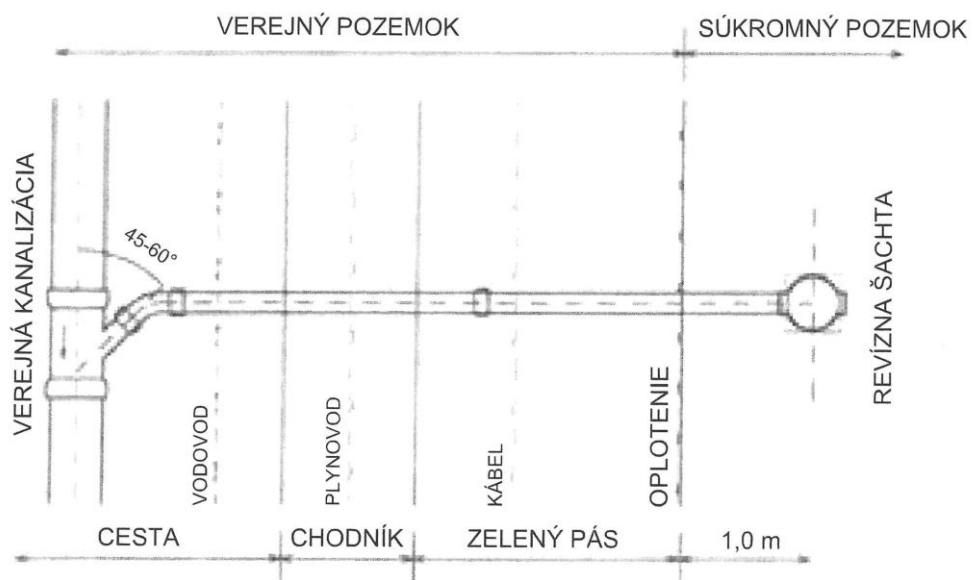
ŠÍRKA RYHY

POTRUBIE DN 200	min. 1000 mm
POTRUBIE DN 250	min. 1050 mm
POTRUBIE DN 300	min. 1150 mm
POTRUBIE DN 400	min. 1300 mm

- V ZELENÍ



Technické podmienky pripojenia na verejnú kanalizáciu
Vzorový pôdorys a pozdĺžny rez kanalizačnej prípojky
alternatíva s revíznou šachtou na pozemku

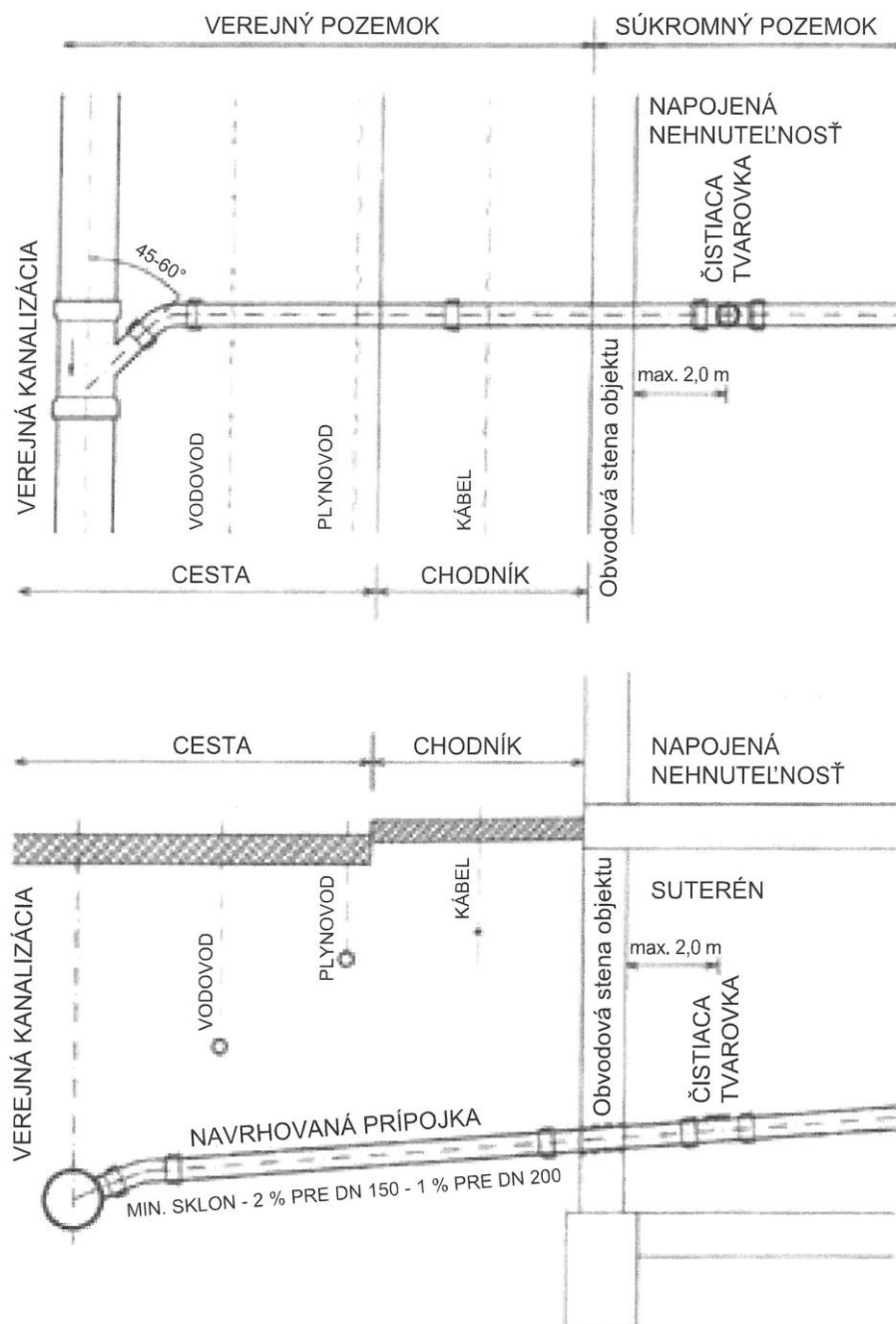


Poznámka: Napojenie prípojky je pod uhlom 45-60° do hornej polovice verejnej kanalizácie.



Technické podmienky pripojenia na verejnú kanalizáciu

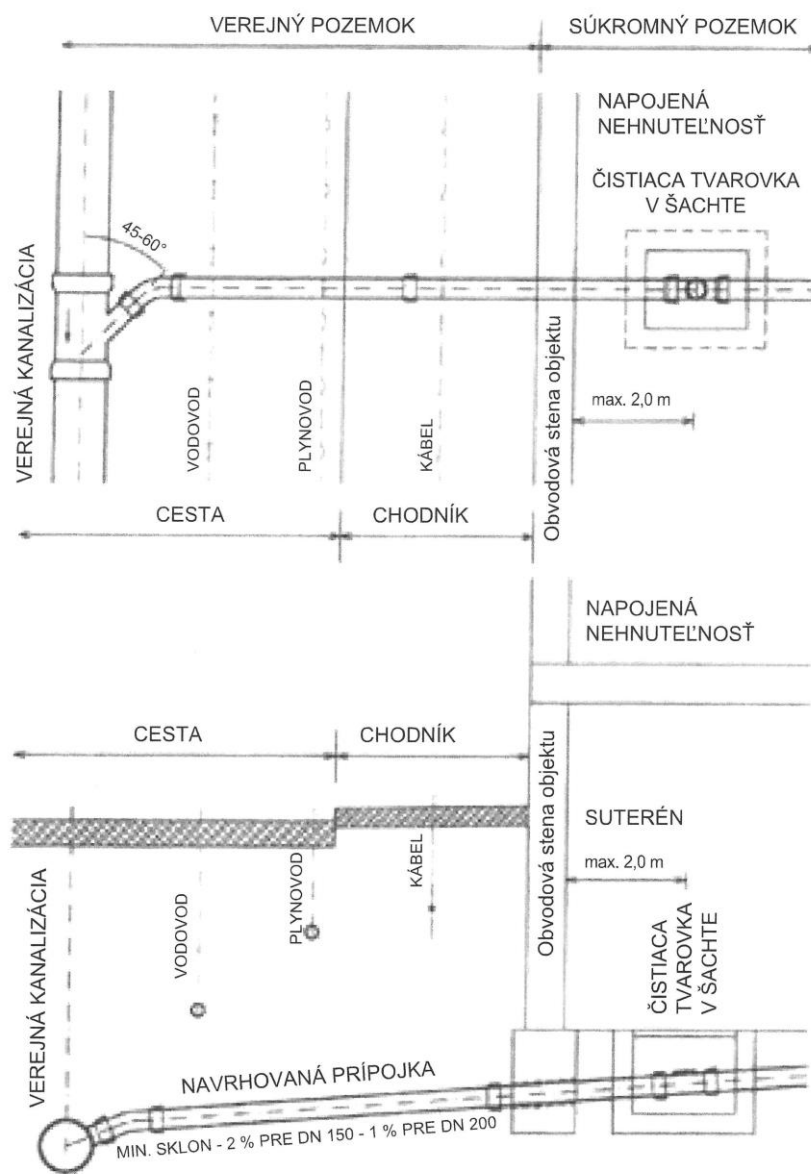
Vzorový pôdorys a pozdĺžny rez kanalizačnej prípojky v suteréne alternatíva s čistiacou tvarovkou nad podlahou



Poznámka: Napojenie prípojky je pod uhlom 45-60° do hornej polovice verejnej kanalizácie.



Technické podmienky pripojenia na verejnú kanalizáciu
Vzorový pôdorys a pozdĺžny rez kanalizačnej prípojky v suteréne
alternatíva s čistiacou tvarovkou v šachte



Poznámka: Napojenie prípojky je pod uhlom 45-60° do hornej polovice verejnej kanalizácie.



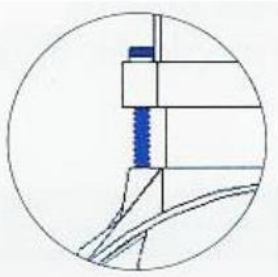
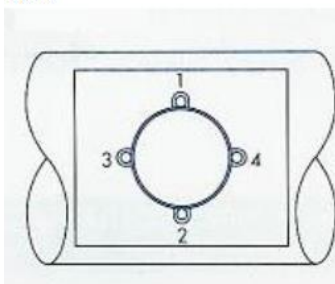
Vzor napojenia kanalizačnej prípojky na VK cez navrtávací kus



obr.2



obr.3





Jednotlivé časti navrtavacieho kusu

