

Zmluva o dielo č.

1212/2016

uzatvorená v podľa § 536 zákona Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.

Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok 1
Zmluvné strany

Obecný úrad KLÁŠTOR pod ZNIEVOM	
Došlo dňa: 2. 8. 2016	Registratúrna značka:
Ev.č.: 1212/2016	Znak hodnoty a lehota uloženia:
Č.spisu:	
Prílohy:	Vybavuje:

Objednávateľ:

Obchodné meno : Obec Kláštor pod Znievom
Sídlo : M. Čulena 181, 038 43 Kláštor pod Znievom
Zastúpený : Mgr. Erika Cintulová
Bankové spojenie : Slovesnká sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu : SK4209000000005058109546
IČO : 00316733
DIČ : 2020594818
Tel. : 0911 253 880

Zhotoviteľ :

Obchodné meno : MD PROJECT s.r.o.
Sídlo : Horný Val 8/17
Zastúpený : Dušan Papánek
IBAN : SK0875000000004020079930
IČO : 46666982
DIČ : 2023519003
Zapísaný : Na okresnom súde Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 566

Predmet zmluvy :

"ZŠ Františka Hrušovského Kláštor pod Znievom, búracie práce stará školská jedáleň "
Odstránenie, odvoz, likvidácia azbestového obloženia budovy
a búracie práce na objekte školskej jedálne v obci Kláštor pod Znievom.

Článok 2
Predmet zmluvy

- 2.1. Špecifikácia predmetu: búracie práce budovy starej školskej jedálne
- 2.2. Dielo odovzdá zhotoviteľ naraz po jeho úplnom dokončení s predchádzajúcimi kvalitatívno – technickými kontrolami zo strany objednávateľa podľa dohodnutého vecného rozsahu.
- 2.3. Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené zhotoviteľom.
- 2.4. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy SR, hlavne zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.

Článok 3

Miesto búracích prác

- 3.1 ZŠ Františka Hrušovského, Kláštor pod Znievom

Článok 4

Dodacie lehoty

- 4.1 - začiatok prác odovzdaním staveniska
- ukončenie prác **max. do 31.8.2016**

Článok 5

Cena dodávky a prác

- 5.1 Cena je stanovená dohodou v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov

Celková cena : **13.950,-** €

- 5.2 Uvedená cena je stanovená ako pevná a nemenná, zmeniť sa môže len podľa bodu 5.4 tohto článku.
- 5.3. Cena za dielo bola dohodnutá zmluvnými stranami na základe opisu predmetu zákazky a technických parametrov stavby.
- 5.4. Cena diela sa môže meniť len v týchto prípadoch:
 - a) Ak sa zmení predmet zmluvy.

- 5.5. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že na základe tejto ZoD naviac práce budú akceptované len po vzájomnom odsúhlasení rozsahu a ceny prác.
- 5.6. Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu (najneskôr do 1 dňa) informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na zmluvné termíny dokončenia Diela, prípadne na vzájomne dohodnuté čiastkové termíny. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na objednávateľa.
- 5.7. Obstarávateľ si vyhradzuje právo na vykonávanie prác po etapách – podľa finančných možností obstarávateľa.

Článok 6

Odobovanie stavby

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať búranisko zhotoviteľovi do 7 dní od podpísania tejto zmluvy.
- 6.2. Odobovanie búranisko a jeho častí na vykonanie Diela bude uskutočnené na základe protokolu o odobovaní a prevzatí búraniska vo vopred dohodnutej dobe, prípadne v lehote určenej objednávateľom, v ktorom musí uviesť zhotoviteľ všetky svoje prípadné pripomienky. Od odobovania staveniska alebo jeho častí zodpovedá za stavenisko zhotoviteľ.
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť búranisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja na búranisko nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku tretích osôb.
- 6.4. Zhotoviteľ je povinný búranisko – pracovisko vhodne zabezpečiť. Je povinný udržiavať na búranisku – pracovisku poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. Je povinný očistiť vozidlá vchádzajúce na cestu. Zhotoviteľ je povinný svoje pracovisko zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť na iných pracoviskách.
- 6.5. Zhotoviteľ zabezpečí búranisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
- 6.6. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a dodržiavanie protipožiarnych opatrení na odobvanom búranisku v plnom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.7. Zhotoviteľ zabezpečí stráženie búraniska a v prípade potreby jeho oplotenie alebo iné vhodné zabezpečenie, náklady s týmto spojené sú v dohodnutej cene Diela.

Článok 7

Platobné podmienky

- 7.1 Cena diela bude objednávateľovi účtovaná jednou faktúrou po ukončení diela.
- 7.2 Právo vystaviť faktúru, vzniká zhotoviteľovi po odstránení všetkých závad a nedorobkov a odovzdaní všetkých relevantných dokladov.

Faktúra bude obsahovať nasledovné údaje:

- a) označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo
- b) číslo faktúry
- c) deň vyhotovenia a deň splatnosti faktúry
- d) označenie peňažného ústavu a č. účtu, na ktorý sa má platiť
- e) názov stavby, akcie
- f) číslo tejto obchodnej zmluvy
- g) odvolávka na článok, bod tejto zmluvy, ktorý oprávňuje uskutočniť fakturáciu
- h) fakturovanú sumu
- i) označenie osoby, ktorá faktúru vystavila
- j) pečiatka a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa
- k) prílohy (Zápis o odovzdaní a prevzatí diela- kópia, Súpis vykonaných prác)

- 7.3 Faktúra môže byť vystavená na základe súpisu prác odsúhlaseného zhotoviteľom. Splatnosť faktúry je do **30 dní** po vystavení faktúry a podpísaní preberacieho protokolu. Splatnosť faktúry môže byť skrátená resp. predĺžená zo súhlasom zhotoviteľa na základe platobnej schopnosti objednávateľa zákazky (obec).

Článok č.8

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 8.1 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní uvedený predmet zmluvy v dohodnutých termínoch, t.j. bude meškať s nástupom na práce alebo nedodrží ukončenie prác, alebo nedodrží dielčie termíny určené stavbyvedúcim /čl. 4, bod 4.1.4.2/, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,1 %** z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
- 8.2 Objednávateľ zaplatí úrok z omeškania vo výške **0,1 %** z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.
- 8.3 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní svoju ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, ktorej splnenie je viazané na určitý termín, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **50,- €** bez DPH.
- 8.4 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, informácie a iné skutočnosti, ktoré by ovplyvňovali kvalitu a rozsah diela. V prípade nutnosti prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 8.5 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu 8.4, 8.5 čl.8 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **50,- €** bez DPH za každý deň omeškania.
- 8.6 Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo na náhradu škody.
- 8.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať poriadok na celom území búraniska. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ktoré prípadne vzniknú pri predčasnom používaní stavby, na ktorom sa zmluvné strany

- dohodli a boli preukázateľne spôsobené zo strany objednávateľa. Zhotoviteľ ich na základe vzájomnej dohody odstráni na náklady objednávateľa.
- 8.8 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť zhotoviteľovi bezpečný priestor pre uskladnenie stavebných materiálov a parkovanie strojov a umožniť vstup pracovníkom a vozidlám zhotoviteľa na miesto vykonania diela.

Článok 9

Zodpovednosť za vady, kvalita práce

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle Obchodného zákonníka, § 563.
- 9.2 Zhotoviteľ je povinný poučiť svojich pracovníkov v oblasti bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a požiarnej ochrany (ďalej len PO); kontrolovať dodržiavanie BOZP, OP; pracovať v súlade s normami BOZP, PO a zodpovedá plne za svojich pracovníkov. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na práce preukázať školenie a menný zoznam pracovníkov. Je prísne zakázané na pracovisku požívať alkoholické nápoje, či iné omamné látky !

Článok 10

Odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Odstúpenie od zmluvy sa bude riadiť § 344 až 351 Obchodného zákonníka. Zrušenie zmluvy je možné výlučne písomnou formou, obojstranne podpísané štatutárnymi zástupcami. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené aj na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 10.2 Pri vysporiadaní pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy zhotoviteľ predloží do 10 dní od odstúpenia od zmluvy súpis vykonaných prác a práce zrealizované do doby odstúpenia od zmluvy budú vysporiadané konečnou faktúrou v súlade s platobnými podmienkami v zmysle tejto zmluvy.

Článok 11

Prechodné a záverečné ustanovenia

- 11.1 Na právne vzťahy z tejto zmluvy vznikajúce, z nej vyplývajúce a s ňou súvisiace sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka. Vlastníctvo a užívanie diela k predmetu tejto zmluvy prechádza na objednávateľa momentom zaplatenia ceny diela v celosti s DPH.
- 11.2 Túto zmluvu je možné meniť len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán a to písomnou formou dodatkom k zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami, ktorý bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť. V prípade potreby predĺženia termínu ukončenia prác je zhotoviteľ povinný predložiť dodatok k tejto zmluve na základe objednávateľom odsúhlaseného termínu ukončenia.

- 11.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží 1 vyhotovenie a objednávateľ 1 vyhotovenia.
- 11.5 Zmluvné strany prehlasujú, že textu tejto zmluvy porozumeli, jej obsah im je zrozumiteľný a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 11.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 11.7 Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa §5 písmeno a zákona číslo 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok 12

Ostatné dojednania

- 12.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
- 12.2 Riešenie sporov vzniknuté z titulu tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou sa budú riešiť predovšetkým dohodou. Ak nebude dohoda možná, budú zmluvné strany riešiť spor mimosúdnu dohodou v zmysle právnych predpisov Slovenskej republiky u miestne príslušnom súde zhotoviteľa.

V Kláštore pod Znievom, dňa: 4.7.2016

V ^{P.Ž.}KLÁŠTORE, dňa: 4.7.2016