

Na uvedenej nehnuteľnosti sa nachádza stavba súpisné číslo 362, popis stavby športový objekt - šatňa zapísaný na LV č.526 k.ú. Lazany vo vlastníctve Obec Kľačtor pod Znievom, M.Čulena 181, Kľačtor pod Znievom PSČ 038 43 v spoluvlastníckom podiele 1/1. Príslušenstvo tejto stavby tvorí ihrisko a jeho vybavenosť bez evidencie v katastrálnych nehnuteľnosti, ktoré tvorí umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbou.

Článok III.

Hodnota odovzdávaného a preberaného majetku

Účtovná hodnota odovzdávaného a preberaného majetku je ku dňu 1.11.2014 vo výške 1 263,60 €.

Článok IV.

Stav majetku

Preberajúci pozná stav nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tohto protokolu, nakoľko ju udržiava, organizuje na nej kultúrne a športové podujatia a preberá ju tak, ako stojí a leží.

Článok V.

Súvisiace majetkové práva a záväzky

K 1. 11. 2014, t.j. ku dňu odovzdania a prevzatia nehnuteľnosti podľa článku I. tohto protokolu nesúviseli s odovzdávanou a preberanou nehnuteľnosťou majetkové práva iných osôb.

Článok VI.

Vysporiadanie záväzkov

Odovzdanie a prevzatie majetku sa uskutočňuje bezodplatne spolu so súvisiacimi majetkovými právami a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiacimi záväzkami podľa §-u 4c zákona č. 138/1991 Zb.

Článok VII.

Ďalšie podmienky upresňujúce alebo dopĺňujúce odovzdanie a prevzatie nehnuteľnosti

Preberajúci zabezpečí zápis predmetu protokolu o prechode majetku do katastra nehnuteľností v zmysle ust. § 34 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany prehlasujú, že nemajú jeden voči druhému žiadne nároky týkajúce sa odovzdávanej nehnuteľnosti.

Účastníci tohto protokolu prehlasujú, že protokol uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

Zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený zákonom predpísanej forme. Protokol sa vyhotovuje v 6-ich exemplároch, pre každú zmluvnú stranu po troch origináloch.