

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa §536 a násl. zákona číslo 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

1. Objednávateľ : Obec Kláštor pod Znievom

Sídlo : M. Čulena 181, 038 43 Kláštor pod Znievom
IČO : 00 316 733
DIČ : 2020594818
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Č. účtu : 13121362/0200

2. Zhotoviteľ :

Sídlo :
Registrácia :
IČO :
Bankové spojenie :
Č. účtu :

2. Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo: „**Rekonštrukcia sociálnych zariadení v MŠ na ulici Š. Moyzesa 9, 038 43 Kláštor pod Znievom**“ Rozsah prác je uvedený v cenovej ponuke, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy – na základe výsledku verejného obstarávania.

3. Termín plnenia

Začatie prác : 15.7.2011
Ukončenie prác : 15.8.2011

4. Miesto plnenia

Materská škola na ulici Š. Moyzesa , 038 43 Kláštor pod Znievom.

5. Cena diela.

1. Podkladom pre stanovenie ceny a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka na vykonanie diela zo dňa 10.júna 2011, predložená zhotoviteľom a odsúhlasená objednávateľom.
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo vo výške:

Cena celkom : **8 052,52,- Eur** (slovom: osemtisícpäťdesiatdva Eur a päťdesiatdva centov)
3. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.
4. Prípadné práce navyše budú vykonané v dohodnutých jednotkových cenách po odsúhlasení obidvomi zmluvnými stranami.
5. Prípadné nevykonané práce zahrnuté v cenovej ponuke nebude zhotoviteľ fakturovať.

6. Platobné podmienky

1. Faktúry za vykonané práce musia v prílohe obsahovať súpis vykonaných prác s uvedením merných jednotiek a ich ocenením za skutočne zrealizované práce. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť na doplnenie.
2. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť daňový doklad v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. Splatnosť faktúry vrátenej na doplnenie začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ po ukončení stavebných prác v zmysle cenovej ponuky vystaví vyúčtovaciu faktúru do výšky max. 100 % celkovej sumy diela po úspešnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom a odstránení väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela.
4. V prípade zníženia rozsahu práce oproti cenovej ponuke je zhotoviteľ oprávnený zmeniť jednotkové ceny a to po dohode s investorom zápisom do denníka.
5. Záruka na zhotovené dielo je 24 mesiacov od ukončenia prác.

7. Spôsob vykonávania diela a záruky

1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v zmysle zákona č. 124 / 2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
2. Objednávateľ bude vykonávať dozor nad dodržiavaním zmluvných podmienok.

8. Vykonávanie diela a jeho odovzdanie

1. Záväzok zhotoviteľa dodať a odovzdať dielo je splnený zápisničným odovzdaním a prevzatím diela, zápisnicu pripraví zhotoviteľ.
2. Prevzatie a odovzdanie diela vykonajú zmluvné strany formou zápisnice, kde uvedú najmä súpis zistených väd a nedorobkov a dohodnuté termíny na ich odstránenie, príp. výšku poskytnutej zľavy. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici súhlasí, že dielo preberá. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky a to až do ich odstránenia.
3. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
4. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ, na náklady zhotoviteľa zo zadržanej čiastky faktúry.
5. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa napojenie na elektrickú energiu 220W–380 W, napojenie na vodu, priestor na prezliekanie pracovníkov a uskladnenie materiálu, a to bez úhrady.

9. Bezpečnosť a ochrana zdravia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na výkon svojich prác bude využívať priestor, ktorý si určí s objednávateľom pred zahájením prác.
2. Objednávateľ zabezpečí priestor na výkon prác a odovzdá bezpečný priestor na výkon predmetu diela zhotoviteľovi a tento úkon bude zapísaný v stavebnom denníku.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že priestor na výkon diela zabezpečí, a že nebude ohrozená bezpečnosť a zdravie detí a iných zamestnancov MŠ počas celej doby výkonu diela.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vykonanie všetkých potrebných opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pracovníkov i osôb zdržiavajúcich sa v miestach zhotovenia diela so súhlasom zhotoviteľa, od začiatku prác až po odovzdanie diela objednávateľovi v zmysle zákona č. 124 /2006Z.z. v znení neskorších predpisov.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za protipožiarnu ochranu v mieste zhotovenia diela.
6. Zhotoviteľ zabezpečí všetkým pracovníkom, ktorí pracujú alebo sa zdržiavajú na mieste výkonu práce s jeho vedomím a povolením, certifikované OOPP, ktoré sú na výkon práce potrebné.

9. Zhotoviteľ zodpovedá za úraz, ktorý sa stane v mieste zhotovenia diela pracovníkom alebo iným osobám, ktoré sa na mieste zdržiavajú s jeho vedomím a s jeho povolením.
10. Vyšetrovanie úrazu a záznam o úraze bude zhotoviteľom spísaný v zmysle platnej legislatívy SR.

10. Ostatné ustanovenia, sankcie

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
 - a. ak je zrejmé, že dielo nebude včas hotové, alebo nebude vykonané riadne (z dôvodov výlučne na strane zhotoviteľa) a ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v poskytnutej primeranej lehote
 - b. ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovenia diela podľa STN a vady zistené objednávatelom počas realizácie diela neodstráni v dohodnutých termínoch.
2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť oznámený dôvod pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Účinky odstúpenia nastávajú dňom jeho doručenia.
4. Účastníci zmluvy sa zaväzujú za porušenie povinností zaplatiť zmluvné pokuty:
 - a. zhotoviteľ zaplatí 0,05% z ceny diela za každý deň z omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby.
 - b. v prípade, že objednávateľ mešká s úhradou faktúry viac ako 14 dní od jej obdržania je povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
5. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
6. Na právne vzťahy neupravené v tejto zmluve sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo v budúcnosti vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, budú rozhodované v rozhodcovskom konaní v zmysle zákona č. 244/ 2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní nezávislým rozhodcom Rozhodcovského súdu pri Slovenskej arbitrážnej komore, s.r.o. Nemocničná 16, 990 01 Veľký Krtíš, IČO : 36 414 603 podľa Rokovacieho poriadku tohto Rozhodcovského súdu.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom exemplári.
8. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5 ods. a zákona číslo 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluva je účinná nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávatel'a.

OBJEDNÁVATEL:

ZHOTOVITEĽ:

V Martine dňa

30.6.2011



Cenová ponuka

Rekonštrukcia sociálnych zariadení v MŠ na ulici A. Moyzesa 9 Kláštor pod Znievom

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	Množstvo	MJ	Celkom bez DPH
Hrubá výplň rýh na stenách		m2	
Oprava vnútorných vápenných omietok stien	34	m2	
Príprava podkladu		m2	
Nivelačná stierka podlahová KNAUF hr. 3mm	14,21	m2	
SPOLU			493,00 €

Búracie práce			
Búranie priečok z tehál pálených	9,9	m2	
Vybúranie vodovodného podomietkového potrubia	18,55	BM	
Vybúranie kanalizačného potrubia	8,14	BM	
Vysekávanie rýh	15,55	BM	
Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek	21,26	m2	
SPOLU			363,00 €

Izolácie tepelné			
Mirelon 22 x 6 na izoláciu potrubia		BM	
SPOLU			49,52 €

Zdravotechnika - práca			
Demontážne práce			140,00 €
Montážne práce voda - kanalizácia			670,00 €
Kompletážne práce			480,00 €
SPOLU			1 290,00 €

Zdravotechnika - materiál			
Umývadlo 40 z otvor	9	ks	
Umývadlo 55 z otvor	1	ks	
WC - detské	6	ks	
Sedátko detské	6	ks	
WC - combi	1	ks	
Sedátko detské	1	ks	
Nádržka vys. Pol.	6	ks	
Splach komplet	6	ks	
Batéria	1	ks	
Výtokový ventil stojankový	9	ks	
Vodoinštalačný materiál			
		SPOLU	2 234,00 €

Konštrukcie doplnkové kovové			
Dodávka a montáž deliacich stien WC	5	ks	
		SPOLU	630,00 €

Podlahy z dlaždíc			
Montáž podláh z dlaždíc kramických	14,21	m2	
Dodávka dlaždíc keramických protišmyk.	16	m2	
		SPOLU	599,00 €

Obklady			
Montáž obkladov vnút. a vonk.	25	m2	
Dodávka obkladačiek keram.	30	m2	
Špárovacie hmoty na obklady a dlažby			
Montáž plastových dvierok 300 x 300			
		SPOLU	1 070,00 €

