

MANDÁTNA ZMLUVA
č. SD 01-10/2017

**na výkon stavebného dozoru na stavbe Obnova Obecného úradu v Kláštore pod Znievom medzi
týmito zmluvnými stranami**

I.
ZMLUVNÉ STRANY

Mandant:

Názov: **Obec Kláštor pod Znievom**
Sídlo: M. Čulena 181, 038 43 Kláštor pod Znievom
Zastúpená: Mgr. Erika Cintulová, starostka obce
Telefón: +421 911 253 880
IČO: 00316733
DIČ: 2020594818
(ďalej len mandant)

Mandatár:

Obchodné meno: **M PRO, s.r.o**
Sídlo: Kadnárová 2513/23, 831 52 Bratislava
Zastúpený: Ing. Andrej Marcík
IČO: 45 911 606
IČ DPH: SK 20 23 13 69 95

e-mail: mprosro@gmail.com
(ďalej len mandatár)

II.
PREDMET ZMLUVY

2.1 Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkony stavebného dozoru na stavbe: Obnova Obecného úradu v Kláštore pod Znievom, ul. M. Čulena 181, 038 43 Kláštor pod Znievom, v rozsahu uvedenom tejto zmluve.

2.2 Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať stavebný dozor, je určená projektom pre realizáciu stavby, ktorý vypracoval: **Ing. arch. Vladimír Hladký –CREAT**, P.O.Hviezdoslava 134/26, Martin

2.3 Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

III.
SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

3.1 Stavebný dozor bude vykonávaný raz mesačne priamo na stavbe, prípadne podľa potreby stavby. Vyhodnotenie prác bude vykonané mesačne. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.

3.2 Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

3.3 Pokiaľ v priebehu vykonávania prác uzavreté dohody budú zmenené ceny alebo termíny plnenia, mandant sa zaväzuje po dohode s mandatárom upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu alebo termín plnenia.

IV. ČAS PLNENIA

Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy v termíne: a) Práce stavebného dozoru začne vykonávať po doručení písomnej výzvy objednávateľa do odovzdania stavby zhotoviteľom a zároveň maximálne 4 kalendárne mesiace.

V. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

5.1 Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady a spolupôsobenie v lehote najneskôr do začatia stavby zhotoviteľom: a) jedno vyhotovenie kompletného projektu pre realizáciu. b) zmluvu o dielo na zhotovenie stavby. c) určí spôsob výkonu autorského dozoru a dozoru projektanta

5.2 Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa podľa požiadaviek mandátára a stavebného zákona.

5.3 Mandant udelí pracovníkom mandátára plnú moc na zastupovanie mandanta pri styku s inými právnickými alebo fyzickými osobami potrebnú na výkon stavebného dozoru.

VI. POVINNOSTI MANDATÁRA

6.1 Mandatár sa vykonávať stavebný dozor na predmetnej stavbe, podľa projektovej dokumentácie predloženej mandantom, dozerat' na kvalitu stavebný prác, počas výstavby diela a dohliadať na dodržiavanie právnych predpisov, a noriem počas výstavby.

VII. CENA

7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z. z. o cenách.

7.2 Cena za stavebný dozor je dojednaná na: EUR bez DPH: 4250.00,-

20% DPH v EUR: 850.00,-

Cena celkom EUR s DPH: 5100.00,-

VIII. PLATOBNÉ PODMIENKY

8.1 Mandatár má povinnosť vyhotoviť mandantovi faktúru za práce podľa tejto zmluvy po uskutočnení všetkých dojednaných prác.

8.2 Mandant má povinnosť vyplatiť faktúru najneskôr do 30 dní od doručenia faktúry.

8.3 Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany mandatára, mandatárom vykonané práce budú vyfaktúrované mandantovi vo výške do tej doby vykonaných prác a účelne vynaložených nákladov. Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená mandantom.

8.4 V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním prác.

IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

9.1 Mandatár zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa projektu v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.

9.2 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

9.3 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

X. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

10.1 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.

10.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami oboch zmluvných strán. Účinnosť nadobudne zmluva po overení verejného obstarávania zo strany riadiaceho orgánu (MŽP alebo ním poverené organizácie) s kladnou hodnotiacou správou. Ak táto skutočnosť nenastane do 1 roka od podpisu tejto zmluvy, môžu obidve zmluvné strany od zmluvy odstúpiť bez nároku na náhradu škody druhej strane (tzn. zmluva automaticky zaniká)

V Klaštore 72n, dňa 28.08.2017

.....
mandant

V Bratislava, dňa 12.10.2017

.....
mandatár

