

ZMLUVA

o prenájme miesta na pohrebisku

Číslo 511/2015
ktorú v zmysle ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v nesk. znení
a zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve
uzavreli medzi sebou

z jednej strany

1. Obec : **Kláštor pod Znievom**

Adresa: **M. Čulena 181, 038 43 Kláštor pod Znievom**

IČO: **316733**

DIČ: **2020594818**

Bankové spojenie (IBAN): **SK36 0200 0000 0000 1312 1362**

Zastúpená starostom: **Mgr. Erika Cintulová**

Vo veciach správy pohrebiska zastúpená:

ďalej len správca pohrebiska

a z druhej strany

2. Titul, meno, priezvisko: **Alena Bugajová**

Adresa trvalého pobytu: **Záhradky 167/2, 038 43 Kláštor pod Znievom**

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Číslo OP / IČO:

Číslo telefónu:

E-mailová adresa:

ďalej len nájomca

dole uvedeného dňa za nasledovných podmienok:

I.

Predmet zmluvy

1. Správca pohrebiska prenajíma nájomcovi miesto na hrob: sekcia **A**, miesto č. **234**, typ hrobu: **hrob**, o výmere **2** m², ktoré sa nachádza na pohrebisku vedenom v kat. území obce : **Kláštor pod Znievom**
2. Nájomcovi na základe tejto zmluvy vzniká právo na užívanie miesta na hrob/hrobku. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia. Ak je dedičov viac, prechádza prednostné právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy na toho z dedičov, ktorý sa prihlási ako prvý.

II.

Trvanie prenájmu, zánik práva na prenajaté miesto, zrušenie hrobu a odstránenie náhrobku

1. Miesto na hrob/hrobku sa nájomcovi prenajíma na dobu neurčitú, počnúc dňom podpisu zmluvy. Doba nájmu podľa prvej uzatvorenej zmluvy nesmie byť kratšia ako 10 rokov, resp. kratšia ako tlecia doba určená hygienikom pri zriadení cintorína.
2. Správca pohrebiska má právo nájomnú zmluvu vypovedať, ak
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu,
 - b) sa pohrebisko ruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta,
 - d) prenajaté miesto alebo hrobka nie sú udržiavané v dobrom stave.Správca pohrebiska je povinný najmenej 6 týždňov pred uplynutím lehoty nájmu upozorniť nájomcu na tieto skutočnosti. Ak nie je známa adresa nájomcu, upozorní ho správca pohrebiska na tieto skutočnosti verejnou vyhláškou.

