

KÚPNO-PREDAJNÁ ZMLUVA č.: GG/01/KpZ2/2014

v zmysle §409 a nasled. Obchodného zákonníka

Kupujúci (nájomca): **Obec Kláštor pod Znievom**
M. Čulena 181
038 43 Kláštor pod Znievom
zastúpený: Maroš Halahija - starosta
bankové spojenie:
číslo účtu: 13121362/0200
IČO: 00316733
IČDPH: SK2020594818
tel: 043/4933100

Predávajúci: **GASTRO GLOBAL s.r.o.**
Kollárova 73
036 01 MARTIN
zastúpený: **Ing. Petrom KAŠUBOM** – konateľ spoločnosti
Ing. Zoltán Bíro – konateľ spoločnosti
bankové spojenie: ČSOB a.s., - Martin
číslo účtu: 407163223/7500
IČO: 36389251
IČDPH: SK2020124733
tel: 043 / 4302521-2

I. Predmet zmluvy

Predávajúci sa zaväzuje zabezpečiť dodávku predmetu zmluvy kupujúcim vybraného tovaru v uvedených dohodnutých kúpnych cenách (podľa prílohy č.1) na adrese – **Základná škola F. Hrušovského – kuchyňa** a jeho uvedenie do prevádzky na rovnakej adrese.

Kupujúci sa zaväzuje uhradiť dohodnutú cenu z bodu II. podľa platobných podmienok z bodu III a prevzatť všetky veci, ktoré sú predmetom zmluvy.

Vlastnícke právo k veciam, ktoré sú predmetom zmluvy, prechádza na kupujúceho až po úplnom zaplatení dohodnutej kúpnej ceny a potvrdení preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami. V prípade nesplnenia aspoň jednej z týchto podmienok zostáva predmet zmluvy majetkom firmy Gastro Global s.r.o., s jej právom rozhodovania o užívaní predmetu zmluvy a prístupu k nemu.

Kupujúci zodpovedá za škodu na zariadeniach, ktoré sú predmetom zmluvy, po ich dodaní Predávajúcim na sklad, resp. do priestorov Kupujúceho ak škoda vznikla po prevzatí tovaru Kupujúcim.

II. Cena

Cena predmetu zmluvy bola určená dohodou medzi zmluvnými stranami nasledovne:

cena tovaru /bez DPH/.....	9.315,- EUR
dodávka, montáž, montážny materiál, uvedenie do prevádzky, zaškolenie personálu	0,- EUR
K úhrade celkom /s DPH/	11.178,- EUR

slovom / jedenásťtisícstosedemdesiatosemEUR s DPH/.

Cena zahŕňa aj rozloženie, vyváženie a pospájanie jednotlivých prvkov podľa dispozície zariadení, zavesenie digestorov, nie však ich pripojenie na systém centrálnej VZT. Cena nezahŕňa poplatky za vystavenie revízných správ.

III. Platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných platobných podmienkach:

Po podpise zmluvy uhradí Kupujúci zálohu oproti zálohovej faktúre vystavenej Predávajúcim v hodnote 50 % z hodnoty tovaru vrátane DPH t.j. sumu **5.589,- EUR**.

Druhú časť v hodnote 50 % t.j. **5.589,- EUR** vrátane DPH zaplatí Kupujúci faktúru v lehote splatnosti po dodaní tovaru na miesto montáže.

V prípade, že montáž nemôže byť zrealizovaná v dohodnutom termíne z dôvodu omeškania stavebných prác alebo nepripravenosti priestorov na montáž Kupujúci uhradí celú tovarovú hodnotu diela a časť určenú na dodávku, montáž a montážny materiál uhradí ihneď po ukončení montáže.

Predávajúci si vyhradzuje právo zmeniť cenu predmetu zmluvy v týchto prípadoch:

1. pri zavedení dovoznej colnej prirážky, alebo iných poplatkov zavedených štátom v čase realizácie dodávky, ktoré majú za následok zmenu ceny,
2. pri zmene sadzby DPH.

IV. Čas a spôsob plnenia

Termín dodávky technológie a zariadení je 4 – 6 /6 – 8/ týždňov od úhrady zálohových platieb v hodnotách uvedených v bode - III. Platobné podmienky. Dodacia lehota 6 – 8 týždňov platí pre dovolenkové obdobia - /august, september a december, január, február/.

Montážne práce budú zahájené po ukončení stavebných /rekonštrukčných/ prác a ukončení sietí - /elektrika, plyn, voda, odpad/.

Priestory určené na montáž /podlahy a obklady/ musia byť odovzdané Predávajúcemu vyčistené a umyté. V opačnom prípade Predávajúci nenesie zodpovednosť za poškodenie dodanej technológie a zariadení.

V prípade omeškania odovzdania priestorov na montáž a sietí sa adekvátne posúvajú aj termíny montáže a odovzdania technológie.

Po vzájomnej dohode z dôvodu presného zamerania a výroby nerezového nábytku na mieru, môže Predávajúci k začiatku montáže nedodať 6 ks nerezových stolov, ktoré budú zadané do výroby až po ukončení stavebných prác – t.j. obkladov stien v priestoroch kuchyne. Termín dodávky uvedených stolov je do 2-3 týždňov od dátumu presného zamerania.

V. Povinnosti kupujúceho

Investor - /kupujúci/ zabezpečí prístupové komunikácie a dostatočné dverové otvory. Zároveň zabezpečí odovzdanie uprataných a čistých priestorov kuchyne Predávajúcemu v zmysle harmonogramu prác a umožní Predávajúcemu vykonávať práce priamo súvisiace s dodávkou v mieste inštalácie na základe požiadavky aj v mimopracovnej dobe, so zabezpečením vstupu do priestorov objektu.

Penále za omeškanie úhrady faktúr v ich splatnosti predstavuje 0,05 % za každý deň omeškania úhrady.

Kupujúci sa zaväzuje uhradiť náklady navyše a prepravné náklady, ktoré vzniknú predávajúcemu zavinením zo strany kupujúceho /meškanie ukončenia stavebných prác, neukončené práce iného realizátora – dodávateľa, neumožnenie času potrebného na montáž z iných dôvodov /

Kupujúci zabezpečí bez meškania účasť svojho pracovníka po ukončení montážnych prác za účelom prebiecky dodávky.

VI. Povinnosti predávajúceho a záruka

Predávajúci včas oznámi Kupujúcemu termín dodania predmetu zmluvy. Penále za omeškanie dodania diela predstavuje 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania dodávky diela.

Záručná doba: na technologické zariadenia sa vzťahuje záruka v zmysle záručných listov výrobcov. Na nerezový nábytok sa vzťahuje predĺžená záruka 36 mesiacov.

Záruka sa nevzťahuje na rýchloopotrebovávajúce sa časti a súčasti t.j. /filtre, tesnenia, prevádzkové kvapaliny, špirály, hadice, žiarovky a pod./. Predávajúci zabezpečuje aj pozáručný servis.

Súčasťou dodávky nie sú vodovodné batérie, sifóny, zásuvky, predradené vypínače, inštalačné vedenia vody a elektriny ani ukočovacie prvky týchto vedení.

Požiadavka na servis sa nahlasuje telefonicky na č.t. 0903 556 753 – p. Lamoš a potom musí byť doručená v písomnej a zrozumiteľnej forme s podrobným popisom závady a jej prejavu na adresu:

- e-mailom - ggs@stonline.sk,,
- faxom - 043/4388523,
- poštou alebo osobne

VII. Záverečné ustanovenie

Termín odovzdania predmetu zmluvy je podmienený neporušením povinností Kupujúceho, vyplývajúcich z tejto "Kúpno-predajnej zmluvy", znemožnenie prístupu do objektu, nesúčinnosť povereného pracovníka Kupujúceho, možná kolízia prác Kupujúceho s iným predávajúcim, ktoré priamo súvisia s predmetom dodávky tejto zmluvy, ...).

Zhotoviteľ berie na vedomie, že objekt je súčasťou - /diplomatickej pôdy, školského zariadenia, kúpeľného areálu, priemyselného parku, chránenej krajinskej oblasti, / a pri výkone prác a ostatnej činnosti bude túto skutočnosť rešpektovať.

Pre vzťahy medzi zmluvnými stranami platia prioritne dojednania v tejto zmluve a ustanovenia obchodného zákonníka. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Prípadné spory vyplývajúce zo vzťahov medzi zmluvnými stranami podľa tejto zmluvy sa budú riešiť prioritne cestou zmieru.

V prípade, že spory medzi zmluvnými stranami nebudú vyriešené cestou zmieru, tak všetky spory medzi zmluvnými stranami vzťahujúce sa k tejto zmluve budú s konečnou platnosťou vyriešené a rozhodnuté Rozhodcovským súdom Slovenskej advokátskej komory so sídlom v Bratislave. Zmluvné strany s takýmto definitívnym vyriešením sporov týmto rozhodcovským súdom súhlasia a zaväzujú sa jeho rozhodnutie rešpektovať.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre obe zmluvné strany.

Táto zmluva dáva možnosť Kupujúcemu získať predmet zmluvy aj formou leasingu alebo úveru pri ktorom sa z Kupujúceho stane nájomca, ktorý bude mať predmet zmluvy prenajatý od leasingovej spoločnosti, ktorá ho zakúpi od Predávajúceho. Podpisom leasingovej zmluvy medzi nájomcom a leasingovou spoločnosťou a kúpnej zmluvy medzi Predávajúcim a leasingovou spoločnosťou získa táto kúpno-predajná zmluva charakter dohovoru medzi Predávajúcim a nájomcom o predmete zmluvy a dodacích podmienkach a stane sa prílohou leasingovej zmluvy.

V Martine dňa

23.9.2014

.....
Kupujúci