

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa §536 a násl. zákona číslo 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

1. Objednávateľ

:

Obec Kláštor pod Znievom

Sídlo

:

M. Čulena 181, 038 43 Kláštor pod Znievom

IČO

:

00 316 733

DIČ

:

2020594818

Bankové spojenie

:

VÚB, a.s.

Č. účtu

:

13121362/0200

2. Zhotoviteľ

Sídlo

Registrácia

IČO

Bankové spojenie

Č. účtu

2. Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo: „**Rekonštrukcia sociálnych zariadení v MŠ na ulici Š. Moyzesa 9, 038 43 Kláštor pod Znievom** " Rozsah prác je uvedený v cenovej ponuke, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy - na základe výsledku verejného obstarávania.

3. Termín plnenia

Začatie prác : 15.7.2011

Ukončenie prác : 15.8.2011

4. Miesto plnenia

Materská škola na ulici Š. Moyzesa , 038 43 Kláštor pod Znievom.

5. Cena diela.

- Podkladom pre stanovenie ceny a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka na vykonanie diela zo dňa 10.júna 2011, predložená zhotoviteľom a odsúhlasená objednávateľom.
- Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo vo výške:

Cena celkom : **8 052,52,- Eur** (slovom: osemtisícpäťdesiatdva Eur a päťdesiatdva centov)
- Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.
- Prípadné práce navyše budú vykonané v dohodnutých jednotkových cenách po odsúhlasení obidvomi zmluvnými stranami.
- Prípadné nevykonané práce zahrnuté v cenovej ponuke nebude zhotoviteľ fakturovať.

6. Platobné podmienky

1. Faktúry za vykonané práce musia v prílohe obsahovať súpisy vykonaných prác s uvedením merných jednotiek a ich ocenením za skutočne zrealizované práce. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť na doplnenie.
2. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť daňový doklad v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. Splatnosť faktúry vrátenej na doplnenie začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ po ukončení stavebných prác v zmysle cenovej ponuky vystaví vyúčtovaciu faktúru do výšky max. 100 % celkovej sumy diela po úspešnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom a odstránení väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela.
4. V prípade zníženia rozsahu práce oproti cenovej ponuke je zhotoviteľ oprávnený zmeniť jednotkové ceny a to po dohode s investorom zápisom do denníka.
5. Záruka na zhotovené dielo je 24 mesiacov od ukončenia prác.

7. Spôsob vykonávania diela a záruky

1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v zmysle zákona č. 124 / 2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
2. Objednávateľ bude vykonávať dozor nad dodržiavaním zmluvných podmienok.

8. Vykonávanie diela a jeho odovzdanie

1. Záväzok zhotoviteľa dodať a odovzdať dielo je splnený zápisničným odovzdaním a prevzatím diela, zápisnicu pripraví zhotoviteľ.
2. Prevzatie a odovzdanie diela vykonajú zmluvné strany formou zápisnice, kde uvedú najmä súpis zistených väd a nedorobkov a dohodnuté termíny na ich odstránenie, príp. výšku poskytnutej zľavy. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici súhlasí, že dielo preberá. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky a to až do ich odstránenia.
3. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
4. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ, na náklady zhotoviteľa zo zadržanej čiastky faktúry.
5. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa napojenie na elektrickú energiu 220W-380 W, napojenie na vodu, priestor na prezliekanie pracovníkov a uskladnenie materiálu, a to bez úhrady.

9. Bezpečnosť a ochrana zdravia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na výkon svojich prác bude využívať priestor, ktorý si určí s objednávateľom pred zahájením prác.
2. Objednávateľ zabezpečí priestor na výkon prác a odovzdá bezpečný priestor na výkon predmetu diela zhotoviteľovi a tento úkon bude zapísaný v stavebnom denníku.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že priestor na výkon diela zabezpečí, a že nebude ohrozená bezpečnosť a zdravie detí a iných zamestnancov MŠ počas celej doby výkonu diela.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vykonanie všetkých potrebných opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pracovníkov i osôb zdržiavajúcich sa v miestach zhotovenia diela so súhlasom zhotoviteľa, od začiatku prác až po odovzdanie diela objednávateľovi v zmysle zákona č. 124 /2006Z.Z. v znení neskorších predpisov.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za protipožiarnu ochranu v mieste zhotovenia diela.
6. Zhotoviteľ zabezpečí všetkým pracovníkom, ktorí pracujú alebo sa zdržiavajú na mieste výkonu práce s jeho vedomím a povolením, certifikované OOPP, ktoré sú na výkon práce potrebné.

9. Zhotoviteľ zodpovedá za úraz, ktorý sa stane v mieste zhotovenia diela pracovníkom alebo iným osobám, ktoré sa na mieste zdržiavajú s jeho vedomím a s jeho povolením.
10. Vyšetrovanie úrazu a záznam o úraze bude zhotoviteľom spísaný v zmysle platnej legislatívy SR.

10. Ostatné ustanovenia, sankcie

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
 - a. ak je zrejmé, že dielo nebude včas hotové, alebo nebude vykonané riadne (z dôvodov výlučne na strane zhotoviteľa) a ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v poskytnutej primeranej lehote
 - b. ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovenia diela podľa STN a vady zistené objednávatelom počas realizácie diela neodstráni v dohodnutých termínoch.
2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť oznámený dôvod pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Účinky odstúpenia nastávajú dňom jeho doručenia.
4. Účastníci zmluvy sa zaväzujú za porušenie povinností zaplatiť zmluvné pokuty:
 - a. zhotoviteľ zaplatí 0,05% z ceny diela za každý deň z omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby.
 - b. v prípade, že objednávateľ mešká s úhradou faktúry viac ako 14 dní od jej obdržania je povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
5. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
6. Na právne vzťahy neupravené v tejto zmluve sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo v budúcnosti vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, budú rozhodované v rozhodcovskom konaní v zmysle zákona č. 244/ 2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní nezávislým rozhodcom Rozhodcovského súdu pri Slovenskej arbitrážnej komore, s.r.o. Nemocničná 16, 990 01 Veľký Krtíš, IČO : 36 414 603 podľa Rokovacieho poriadku tohto Rozhodcovského súdu.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom exemplári.
8. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5 ods. a zákona číslo 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluva je účinná nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávatel'a.

OBJEDNÁVATEĽ:

ZHOTOVITEĽ:

Cenová ponuka
Rekonštrukcia sociálnych zariadení v MŠ na ulici A. Moyzesa 9 Kláštor pod Znievom

<i>Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</i>	<i>Množstvo</i>	<i>MJ</i>	<i>Celkom bez DPH</i>
Hrubá výplň rýh na stenách		m2	
Oprava vnútorných vápenných omietok stien	34	m2	
Príprava podkladu		m2	
Nivelačná stierka podlahová KNAUF hr. 3mm	14,21	m2	
SPOLU			493,00 €

<i>Búracie práce</i>			
Búranie priečok z tehál pálených	9,9	m2	
Vybúranie vodovodného podomietkového potrubia	18,55	BM	
Vybúranie kanalizačného potrubia	8,14	BM	
Vysekávanie rýh	15,55	BM	
Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek	21,26	m2	
SPOLU			363,00 €

<i>Izolácie tepelné</i>			
Mirelon 22 x 6 na izoláciu potrubia		BM	
SPOLU			49,52 €

<i>Zdravotechnika - práca</i>			
Demontážne práce			140,00 €
Montážne práce voda - kanalizácia			670,00 €
Kompletážne práce			480,00 €
SPOLU			1 290,00 €

Zdravotechnika - materiál			
Umývadlo 40 z otvor	9	ks	
Umývadlo 55 z otvor	1	ks	
WC - detské	6	ks	
Sedátko detské	6	ks	
WC - combi	1	ks	
Sedátko detské	1	ks	
Nádržka vys. Pol.	6	ks	
Splach komplet	6	ks	
Batéria	1	ks	
Výtokový ventil stojankový	9	ks	
Vodoinštalačný materiál			
		SPOLU	2 234,00 €

/ Konštrukcie doplnkové kovové			
Dodávka a montáž deliacich stien WC	5	ks	
		SPOLU	630,00 €

d'

Podlahy z dlaždíc			
Montáž podláh z dlaždíc kramických	14,21	m2	
Dodávka dlaždíc keramických protišmyk.	16	m2	
		SPOLU	599,00 €

Obklady			
Montáž obkladov vnút. a vonk.	25	m2	
Dodávka obkladačiek keram.	30	m2	
Špárovacie hmoty na obklady a dlažby			
Montáž plastových dvierok 300 x 300			
		SPOLU	1 070,00 €

Maľby			
Odstránenie maľieb oškrabaním	24,3	m 2	
Pačokovanie vápenným mliekom	39,911	m2	
Maľby z maliarských zmesí	39,911	m2	
Stierka, oprava stien	24,3	m2	
		SPOLU	235,00 €

Sadrokartón			
Dodávka a montáž inter. Zárubne	1	ks	
Dodávka a montáž zrkadla	1	ks	
SDK podhľad KNAUF D 113	15,611	m2	
		SPOLU	479,00 €

Elektromontáže			
Elektromontážne práce	6	hod	90,00 €
Dodávka svietidl^ziarivkové 4 x 18 W	3	ks	120,00 €
CYKY kábel			10,00 €
Doprava			20,00 €
		SPOLU	240,00 €

Presun hmôt

Presun hmôt 370,00 c

SPOLU 370,00c"

CENA SPOLU 8 052,52 €

Vrútky 10. júna 2011